

Yılı : 2018
Rapor No : 01

SANAYİ VE TİCARET KOMİSYONU RAPORU

İl Genel Meclisinin 08.01.2018 tarih ve 12 Sayılı Kararı ile komisyonlara havale edilen; İl Özel İdaresinin 03.01.2018 tarih ve 63 sayılı yazısı ile teklif edilen; İlimiz Düziçi ilçesi, Bostanlar köyü, Uzunyolak mevkii, 141 parsel numaralı tarla vasıflı taşınmaz üzerinde "Tarım ve Hayvancılık Amaçlı Tesis Alanı" amaçlı Plan İşlem Numarası NİP-30395 / UİP-30396 olan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planlarının, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10/c maddesi gereğince onaylanması ile ilgili teklifi görüşmek üzere Komisyon Başkanı Mehmet YILDIRIM' ın Başkanlığında gerek mahallinde, gerekse İl Özel İdaresi Encümen toplantı salonunda 16.01.2018 tarihinden 22.01.2018 tarihine kadar 5 gün süre ile toplandı.

Yapılan toplantıda; İlimiz Düziçi İlçesi, Bostanlar Köyü, Uzunyolak mevkii, 141 parsel numaralı tarla vasıflı taşınmaz üzerinde "Tarım ve Hayvancılık Amaçlı Tesis Alanı" amaçlı Plan İşlem Numarası NİP-30395 / UİP-30396 olan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planlarının, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü, İl Kültür Turizm Müdürlüğü, Botaş A.Ş., Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş., Maden İşleri Genel Müdürlüğü, Akaryakıt İkmal ve NATO POL Tesisleri İşletme Başkanlığı İskenderun İşletme Müdürlüğü, Bilim, Sanayi ve Teknoloji İl Müdürlüğü, Gıda Tarım Hayvancılık İl Müdürlüğü, Adana Orman Bölge Müdürlüğü / Osmaniye Orman İşletme Müdürlüğü, Osmaniye Halk Sağlığı Müdürlüğü ve Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 6. Bölge Müdürlüklerine ait olumlu kurum görüşlerine istinaden, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10/c maddesi gereğince onaylanmasında, Sanayi ve Ticaret Komisyonumuzca herhangi bir sakıncasının bulunmadığına karar verilmiş olup,

İl Genel Meclisimizin tasviplerine saygıyla arz olunur.

Mehmet YILDIRIM
Komisyon Başkanı

İsmail KAYA
Komisyon Bşk. Yrd.

Mehmet ALTUN
Kâtip

Hanifi ŞEN
Üye

Ali KILIÇ (2)
Üye

Yılı : 2018
Rapor No : 02

SANAYİ VE TİCARET KOMİSYONU RAPORU

İl Genel Meclisinin 08.01.2018 tarih ve 13 Sayılı Kararı ile komisyonlara havale edilen; İl Özel İdaresinin 03.01.2018 tarih ve 64 sayılı yazısı ile teklif edilen; İlimiz Düziçi İlçesi, Bayındırlı Köyü, Bölge mevki, 182 ada, 57 parsel numaralı tarla vasıflı taşınmaz ile 182 ada, 58 parselin yol olarak kullanılacak kısmı üzerinde Güneş Enerjisi Elektrik Üretim Tesisi amacı ile "Yenilebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (YED) " amaçlı Plan İşlem Numarası NİP-30400 / UİP-30401 olan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planlarının, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10/c maddesi gereğince onaylanması ile ilgili teklifi görüşmek üzere Komisyon Başkanı Mehmet YILDIRIM' ın Başkanlığında gerek mahallinde, gerekse İl Özel İdaresi Encümen toplantı salonunda 16.01.2018 tarihinden 22.01.2018 tarihine kadar 5 gün süre ile toplandı.

Yapılan toplantıda; İl Özel İdaresinin 03.01.2018 tarih ve 64 sayılı yazısı ile teklif edilen; İlimiz Düziçi İlçesi, Bayındırlı Köyü, Bölge mevki, 182 ada, 57 parsel numaralı tarla vasıflı taşınmaz ile 182 ada, 58 parselin yol olarak kullanılacak kısmı üzerinde Güneş Enerjisi Elektrik Üretim Tesisi amacı ile "Yenilebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (YED) " amaçlı Plan İşlem Numarası NİP-30400 / UİP-30401 olan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planlarının, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü, İl Kültür Turizm Müdürlüğü, Botaş A.Ş., Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş., Maden İşleri Genel Müdürlüğü, Akaryakıt İkmal ve NATO POL Tesisleri İşletme Başkanlığı İskenderun İşletme Müdürlüğü, Bilim, Sanayi ve Teknoloji İl Müdürlüğü, Gıda Tarım Hayvancılık İl Müdürlüğü, Adana Orman Bölge Müdürlüğü / Osmaniye Orman İşletme Müdürlüğü, Düziçi Toplum Sağlığı Merkezi ve Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 6. Bölge Müdürlüklerine ait olumlu kurum görüşlerine istinaden, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10/c maddesi gereğince onaylanmasında, Sanayi ve Ticaret Komisyonumuzca herhangi bir sakıncasının bulunmadığına karar verilmiş olup,

İl Genel Meclisimizin tasviplerine saygıyla arz olunur.

Mehmet YILDIRIM
Komisyon Başkanı

İsmail KAYA
Komisyon Bşk. Yrd.

Mehmet ALTUN
Kâtip

Hanifi ŞEN
Üye

Ali KILIÇ (2)
Üye

Yılı : 2018
Rapor No : 03

SANAYİ VE TİCARET KOMİSYONU RAPORU

İl Genel Meclisinin 07.02.2018 tarih ve 32 Sayılı Kararı ile komisyonlara havale edilen; İlimiz genelinde yapılan Yenilebilir Enerji Santrallerinin İlimize sağlamış olduğu ekonomik ve sanayiye yönelik katkısının araştırılmasına ait verilen önergeyi görüşmek üzere Komisyon Başkanı Mehmet YILDIRIM' ın Başkanlığında İl Özel İdaresi Encümen toplantı salonunda 15.02.2018 tarihinden 21.02.2018 tarihine kadar 5 gün süre ile toplandı.

Yapılan toplantıda; İlimiz yer altı ve yer üstü kaynaklar bakımından önemli bir konuma sahiptir. Çevresinde bulunan akarsular ve baraj gölleri sayesinde elektrik üretiminde ve tarımsal sulama konusunda herhangi bir sorun yaşanmamaktadır.

İlimizde yer alan dört barajdan ikisinde elektrik enerjisi üretilmektedir. Aslantaş ve Berke Barajları Ceyhan Nehri, Kalecik Barajı Kalecik Çayı ve Mehmetli Barajı Kesiksuyu Çayı üzerinde kuruludur. Aslantaş ve Berke Barajı'nın üretim gücü 648 MW ve yıllık elektrik üretimi 2.277 GWh'tir. Bu üretimin % 73,4'ü Berke Barajından sağlanmaktadır. Barajlarımız, toplam 134 bin ha alanı sulamaktadır. Bu sulamanın % 88'ini Aslantaş Barajı sağlamaktadır.

İlimiz, gerek güneşlenme sürelerinin uzunluğu gerekse rüzgar enerjisi potansiyeli ile yenilenebilir enerji kaynakları açısından oldukça avantajlı bir konuma sahiptir. İlimizde bulunan rüzgar enerjisi santralleri 2009 yılından günümüze aktif olarak çalıştırılmaktadır.

Ülkemizde Akdeniz Bölgesi, güneş enerjisi potansiyeli bakımından Güneydoğu Anadolu Bölgesi'nin ardından ikinci sırada yer almaktadır. Osmaniye ilinin güneşlenme değeri, 1650 kWhs/m2/yıl' dır. Türkiye'nin yıllık toplam güneşlenme süresi 2.699 saat, günlük ortalaması ise 7,5 saattir. İlimizde günlük ortalama güneşlenme süresi ise 8,1 saat ile Türkiye ortalamasının üzerindedir.

Rüzgar enerjisine yapılan yatırımlarla, Türkiye 1800 MW'ı aşan kurulu güce ulaşmıştır. Türkiye üretiminin % 7,48'i 135MW güce nazaran, ilin 718 MW'lık potansiyeli göstermektedir ki bu üretim gücüne rağmen yatırımlar, mevcut potansiyeli kullanmada yetersiz kalmaktadır.

Yapılan bu araştırma raporunun İl Genel Meclisimizin bilgilerine sunulmasına, Sanayi ve Ticaret Komisyonumuzca karar verilmiş olup,

İl Genel Meclisimizin tasviplerine saygıyla arz olunur.

Mehmet YILDIRIM
Komisyon Başkanı

İsmail KAYA
Komisyon Bşk. Yrd.

Mehmet ALTUN
Kâtip

Hanifi ŞEN
Üye

Ali KILIÇ (2)
Üye

Yılı : 2018
Rapor No : 04

SANAYİ VE TİCARET KOMİSYONU RAPORU

İl Genel Meclisinin 09.03.2018 tarih ve 49 sayılı kararı ile komisyonlara havale edilen; Kadirli Organize Sanayi Bölgesinin ne zaman kurulduğu, ne kadar alan üzerinde kurulduğu, organize sanayide kaç adet fabrika bulunduğu ve mevcut fabrikaların hangi alanlarda üretim yaptıklarının araştırılmasına ait verilen önergeyi görüşmek üzere Komisyon Başkanı Mehmet YILDIRIM' ın Başkanlığında gerek mahallinde gerekse İl Özel İdaresi Encümen toplantı salonunda 19.03.2018 tarihinden 23.03.2018 tarihine kadar 5 gün süre ile toplandı.

Yapılan toplantıda; Kadirli Organize Sanayi Bölgesi 1997 yılında İl Özel İdaresi %55, Kadirli Ticaret Odası %20, Kadirli Belediyesi %25 Hisseli Ortaklığıyla kurulmuştur. Yusufzettin Köyü , İnebeyli /Döğüştepe mevkiinde 120 hektar alanda çalışmalarına başlanan bölgede tüm altyapı çalışmaları tamamlanarak sanayicinin hizmetine sunulmuştur. Kadirli Organize Sanayi Bölgesindeki 46 adet parselin 44 adedi yatırımcılara tahsis edilmiş olup toplam 171 hektar alana ulaşmıştır. Ağustos 2017 tarihi itibariyle; 32 tesis üretimde, 5 tesis inşaat, 7 tesis proje aşamasında olup, üretimde olan fabrikalar demir çelik, metal, tekstil, Gıda, Mobilya ve diğer imalatlar üzerine üretim yapmaktadır. Yapılan bu araştırma raporunun İl Genel Meclisinin bilgilerine sunulmasına Sanayi ve Ticaret Komisyonumuzca karar verilmiş olup,

İl Genel Meclisimizin tasviplerine saygıyla arz olunur.

Mehmet YILDIRIM
Komisyon Başkanı

İsmail KAYA
Komisyon Bşk. Yrd.

Mehmet ALTUN
Kâtip

Hanifi ŞEN
Üye

Ali KILIÇ (2)
Üye

Yılı : 2018
Rapor No : 05

SANAYİ VE TİCARET KOMİSYONU RAPORU

İl Genel Meclisinin 03.04.2018 tarih ve 55 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; İl Özel İdaresinin 27.03.2018 tarih ve 2707 sayılı yazısı ile teklif edilen; İlimize bağlı, Bahçe İlçesi, Nohut Köyü sınırları içinde İdeal Memba Suları Enerji Mad.Tar.Ür.Pet.San.Tic.A.Ş. adına kayıtlı 349 parsel nolu 20871 m² taşınmaz içerisinde bulunan Kuyu Kaynak Suyunun 77760 ton/yıl olduğu tespit edilen su kaynağının, 167 Sayılı Yeraltı Suları Hakkında Kanununun 4. maddesi gereği, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10.Maddesinin (f) bendi gereği 10 yıl süreyle kiraya verilmesi ile ilgili teklifi görüşmek üzere Komisyon Başkanı Mehmet BULANIK' ın Başkanlığında gerek mahallinde gerekse İl Özel İdaresi Encümen toplantı salonunda 16.04.2018 tarihinden 20.04.2018 tarihine kadar 5 gün süre ile toplandı.

Yapılan toplantıda; İl Özel İdaresinin 27.03.2018 tarih ve 2707 sayılı yazısı ile teklif edilen; İlimize bağlı, Bahçe İlçesi, Nohut Köyü sınırları içinde İdeal Memba Suları Enerji Mad.Tar.Ür.Pet.San.Tic.A.Ş. adına kayıtlı 349 parsel nolu 20871 m² taşınmaz içerisinde bulunan Kuyu Kaynak Suyunun 77760 ton/yıl olduğu tespit edilen su kaynağının, 167 Sayılı Yeraltı Suları Hakkında Kanununun 4. maddesi gereği, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10.Maddesinin (f) bendi gereği 10 yıl süreyle kiraya verilmesinde Sanayi ve Ticaret Komisyonumuzca herhangi bir sakıncasının bulunmadığına karar verilmiş olup,

İl Genel Meclisimizin tasviplerine saygıyla arz olunur.

Mehmet BULANIK
Komisyon Başkanı

İsmail KAYA
Komisyon Bşk. Yrd.

Mehmet ALTUN
Kâtip

Hanifi ŞEN
Üye

Ali KILIÇ (2)
Üye

Yılı : 2018
Rapor No : 06

SANAYİ VE TİCARET KOMİSYONU RAPORU

İl Genel Meclisinin 06.04.2018 tarih ve 72 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; İl Özel İdaresinin 05.04.2018 tarih ve 3094 sayılı yazısı ile teklif edilen; İlimiz Merkez İlçesi, Aslaniye Köyü, 102 ada, 14 nolu parsel numaralı tarla vasıflı taşınmaz üzerinde "Tarım ve Hayvancılık Amaçlı Tesis Alanı" Plan İşlem Numarası NİP-32109 / UİP-32110 olan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planının, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10/c maddesi gereğince onaylanması ile ilgili teklifi görüşmek üzere Komisyon Başkanı Mehmet BULANIK' ın Başkanlığında gerek mahallinde gerekse İl Özel İdaresi Encümen toplantı salonunda 16.04.2018 tarihinden 20.04.2018 tarihine kadar 5 gün süre ile toplandı.

Yapılan toplantıda; İl Özel İdaresinin 05.04.2018 tarih ve 3094 sayılı yazısı ile teklif edilen; İlimiz Merkez İlçesi, Aslaniye Köyü, 102 ada, 14 nolu parsel numaralı tarla vasıflı taşınmaz üzerinde "Tarım ve Hayvancılık Amaçlı Tesis Alanı" Plan İşlem Numarası NİP-32109 / UİP-32110 olan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planının, Karayolları Genel Müdürlüğü/5. Bölge Müdürlüğü, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü, İl Kültür Turizm Müdürlüğü, Botaş A.Ş., Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş., Maden İşleri Genel Müdürlüğü, Akaryakıt İkmal ve NATO POL Tesisleri İşletme Başkanlığı İskenderun İşletme Müdürlüğü, Bilim, Sanayi ve Teknoloji İl Müdürlüğü, İl Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü, Adana Orman Bölge Müdürlüğü / Osmaniye Orman İşletme Müdürlüğü, Halk Sağlığı Müdürlüğü ve Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 6. Bölge Müdürlüklerine ait olumlu kurum görüşlerine istinaden, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10/c maddesi gereğince onaylanmasında, Sanayi ve Ticaret Komisyonumuzca herhangi bir sakıncasının bulunmadığına karar verilmiş olup,

İl Genel Meclisimizin tasviplerine saygıyla arz olunur.

Mehmet BULANIK
Komisyon Başkanı

İsmail KAYA
Komisyon Bşk. Yrd.

Mehmet ALTUN
Kâtip

Hanifi ŞEN
Üye

Ali KILIÇ (2)
Üye

Yılı : 2018
Rapor No : 07

SANAYİ VE TİCARET KOMİSYONU RAPORU

İl Genel Meclisinin 08.05.2018 tarih ve 102 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; İl Özel İdaresinin 07.05.2018 tarih ve 4070 sayılı yazısı ile teklif edilen; İlimiz Merkez İlçesi, Kayalı Köyü, 105 ada, 4 nolu parsel numaralı tarla vasıflı taşınmaz üzerinde Fıstık İşleme ve Fıstık Deposu amaçlı Plan İşlem Numarası NİP-32708 / UİP-32709 olan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planlarını, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ve 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/c maddesi gereğince onaylanması ile ilgili teklifi görüşmek üzere Komisyon Başkanı Mehmet BULANIK' ın Başkanlığında gerek mahallinde gerekse İl Özel İdaresi Encümen toplantı salonunda 16.05.2018 tarihinden 22.05.2018 tarihine kadar 5 gün süre ile toplandı.

Yapılan toplantıda; İl Özel İdaresinin 07.05.2018 tarih ve 4070 sayılı yazısı ile teklif edilen; İlimiz Merkez İlçesi, Kayalı Köyü, 105 ada, 4 nolu parsel numaralı tarla vasıflı taşınmaz üzerinde Fıstık İşleme ve Fıstık Deposu amaçlı Plan İşlem Numarası NİP-32708 / UİP-32709 olan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planının, Karayolları Genel Müdürlüğü/5. Bölge Müdürlüğü, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü, İl Kültür Turizm Müdürlüğü, BOTAŞ A.Ş., Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş., Maden İşleri Genel Müdürlüğü, Akaryakıt İkmal ve NATO POL Tesisleri İşletme Başkanlığı İskenderun İşletme Müdürlüğü, Bilim, Sanayi ve Teknoloji İl Müdürlüğü, İl Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü, Halk Sağlığı Müdürlüğü ve Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 6. Bölge Müdürlüklerine ait olumlu kurum görüşlerine istinaden, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10/c maddesi gereğince onaylanmasında, Sanayi ve Ticaret Komisyonumuzca herhangi bir sakıncasının bulunmadığına karar verilmiş olup,

İl Genel Meclisimizin tasviplerine saygıyla arz olunur.

Mehmet BULANIK
Komisyon Başkanı

Murat BEDİR
Komisyon Bşk. Yrd.

Mehmet ALTUN
Kâtip

Hanifi ŞEN
Üye

Ali KILIÇ (2)
Üye

SANAYİ VE TİCARET KOMİSYONU RAPORU

İl Genel Meclisinin 06.06.2018 tarih ve 114 sayılı kararı ile komisyona havale edilen, İl Özel İdaresinin 05.06.2018 tarih ve 4931 sayılı yazısı ile teklif edilen; İlimizde yapılması planlanan Termal Turizm Tesis Alanlarında Emsal, Taban Alanı Kat Sayısı ve Yapı yüksekliğinin belirlenmesi ile İlimiz Merkez İlçesi, Çağşak Köyü, Kocatarla mevki, 107 ada 11 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Kaplıca Tesisi yapmak üzere ekli plan ve plan raporlarının değerlendirmeye alınması, ile ilgili teklifi görüşmek üzere, Komisyon Başkanı Mehmet BULANIK' ın Başkanlığında gerek mahallinde gerekse İl Özel İdaresi Encümen toplantı salonunda 18.06.2018 tarihinden 22.06.2018 tarihine kadar 5 gün süre ile toplandı.

Yapılan toplantıda; İlimiz Merkez İlçesi, Çağşak Köyü, Kocatarla mevki, 107 ada 11 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Kaplıca Tesisi yapmak üzere başvuruda bulunulmuştur.

Yapılacak imar planının yapılanma koşulları ile ilgili Osmaniye 1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan Notları ve Uygulama Hükümlerinin 8.14.4. maddesinde; "... Termal turizm tesis alanlarında 8.14. Turizm Alanları maddesi geçerlidir ve termal kaynakların korunması esastır... Termal turizm tesis alanlarında yapılaşma koşulları alt ölçekli planlarda ilgili idaresince belirlenecektir. 1/1000 ölçekli uygulama imar planları onaylanmadan inşaata başlanılamaz." denilmektedir. 8.14. Turizm Alanları maddesinde; "... Bu tür taleplerde, Kültür ve Turizm Bakanlığı ile ilgili kurum ve kuruluş görüşleri doğrultusunda ilgili idarece onaylanacak 1/1.000 ölçekli uygulama imar planları yapılacaktır. Turizm tesis alanlarında 1/5.000 ölçekli nazım imar planlarına göre hazırlanacak 1/1.000 ölçekli uygulama imar planları yapılmadan ilgili idarece onanmadan inşaat ruhsatı verilemez." denilmektedir.

Söz konusu başvuruya istinaden ilgili Kamu Kurum/Kuruluşlarına görüş sorulmuş olup; görüşlerin uygun gelmesi ile birlikte imar planı aşamasına geçilmiştir.

İmar Kanununun 27. Maddesinde "İl çevre düzeni planında açıkça belirtilmediği takdirde, ihtiyaç duyulması hâlinde, köyün gelişme potansiyeli ve gelişme düzeyi de dikkate alınarak köy yerleşik alan sınırları ve özel kanunlara ilişkin hükümler saklı kalmak kaydıyla bu alanlarda yapılaşma kararı ve ifraz şartları belediye sınırı il sınırı olan yerlerde büyükşehir belediye meclisi, diğer yerlerde il genel meclisi kararı ile belirlenir." denilmektedir.

Bu nedenle, ilimizde yapılacak Termal Turizm Tesis alanlarında yapılaşma koşulları emsal:2, Taban Alanı kat sayısı (TAKS): 0,50, Yapı Yüksekliği (Yençok):Serbest (İnşaat aşamasında detaylı jeolojik- jeoteknik etüt raporunun hazırlanması şartı ile) olarak belirlenmesine,

Ayrıca; İlimiz Merkez İlçesi, Çağşak Köyü, Kocatarla mevki, 107 ada, 11 parsel numaralı taşınmaz üzerinde "Termal Turizm" amaçlı Plan İşlem Numarası NİP-33322 / UİP-33323 olan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planlarının, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü, Maden Tetkik ve Arama Genel Müdürlüğü Jeoloji Etütleri Daire Başkanlığı, İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü, İl Kültür Turizm Müdürlüğü, Botaş A.Ş., Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş., Maden İşleri Genel Müdürlüğü, Akaryakıt İkmal ve NATO POL Tesisleri İşletme Başkanlığı İskenderun İşletme Müdürlüğü,

Bilim, Sanayi ve Teknoloji İl Müdürlüğü, İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü, Adana Orman Bölge Müdürlüğü / Osmaniye Orman İşletme Müdürlüğü, İl Sağlık Müdürlüğü ve Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 6. Bölge Müdürlüklerine ait olumlu kurum görüşlerine istinaden, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10/c maddesi gereğince onaylanmasında, Sanayi ve Ticaret Komisyonumuzca herhangi bir sakıncasının bulunmadığına karar verilmiş olup,

İl Genel Meclisimizin tasviplerine saygıyla arz olunur.

Mehmet BULANIK
Komisyon Başkanı

Murat BEDİR
Komisyon Bşk. Yrd.

Mehmet ALTUN
Kâtip

Hanifi ŞEN
Üye

Ali KILIÇ (2)
Üye

Yılı : 2018
Rapor No : 09

SANAYİ VE TİCARET KOMİSYONU RAPORU

İl Genel Meclisinin 06.07.2018 tarih ve 136 sayılı kararı ile komisyonlara havale edilen; İlimiz genelinde kaç adet Su Fabrikasının bulunduğu, bu fabrikalarda kaç personelin istihdam ettiğinin araştırılması ile ilgili verilen önergeyi görüşmek üzere Komisyon Başkanı Mehmet BULANIK' ın Başkanlığında gerek mahallinde gerekse İl Özel İdaresi Encümen toplantı salonunda 16.07.2018 tarihinden 20.07.2018 tarihine kadar 5 gün süre ile toplandı.

Yapılan toplantıda; İlimizde çalışmakta olan mevcut 5 adet su fabrikası bulunmakta olup, bahse konu fabrikalara ait bilgiler aşağıdaki tabloda belirtilmiştir.

S.N	Adres	Fabrika Adı	Personel Sayısı
1	BAHÇE	İdeal Memba Suları	68
2	BAHÇE	Ayran Su	44
3	BAHÇE	Bağcı Su	10
4	BAHÇE	Öz Ayran	14
5	BAHÇE	Bahçe Gıda	60

Yapılan bu araştırma raporunun İl Genel Meclisinin bilgilerine sunulmasına, Sanayi ve Ticaret Komisyonumuzca karar verilmiş olup,

İl Genel Meclisimizin tasviplerine saygıyla arz olunur.

Mehmet BULANIK
Komisyon Başkanı

Murat BEDİR
Komisyon Bşk. Yrd.

Mehmet ALTUN
Kâtip

Hanifi ŞEN
Üye

Ali KILIÇ (2)
Üye

Yılı : 2018
Rapor No : 10

SANAYİ VE TİCARET KOMİSYONU RAPORU

İl Genel Meclisinin 07.08.2018 tarih ve 153 sayılı kararı ile komisyonlara havale edilen; İlimiz Merkezde bulunan küçük sanayi sitesinin kurulu olduğu alandan başka bir alana taşınması ile ilgili bir çalışmanın olup olmadığının araştırılmasına ait verilen önergeyi görüşmek üzere Komisyon Başkanı Mehmet BULANIK' ın Başkanlığında gerek mahallinde gerekse İl Özel İdaresi Encümen toplantı salonunda 14.08.2018 tarihinden 17.08.2018 tarihine kadar 4 gün süre ile toplandı.

Yapılan toplantıda; İlimiz Merkezde bulunan küçük sanayi sitesi, şehir merkezinde kalması ve mevcut alanın dar olması nedeniyle ihtiyaçlara cevap vermekte yetersiz kaldığından ve sanayi alanında büyümede gelişimi kısıtladığından yer değişikliği yapılması planlanmaktadır. Mevcut küçük sanayi sitesi, Osmaniye' nin Sanayi alanında gelişiminin artırılması amacıyla Osmaniye Organize Sanayi bölgesi yanında kurulumuna devam edilen Toprakkale Küçük Sanayi Sitesine iki ile üç yıllık süre içerisinde geçişin sağlanacağı düşünülmektedir. Yapılan bu araştırma raporunun İl Genel Meclisinin bilgilerine sunulmasına, Sanayi ve Ticaret Komisyonumuzca karar verilmiş olup,

İl Genel Meclisimizin tasviplerine saygıyla arz olunur.

Mehmet BULANIK
Komisyon Başkanı

Murat BEDİR
Komisyon Bşk. Yrd.

Mehmet ALTUN
Kâtip

Hanifi ŞEN
Üye

Ali KILIÇ (2)
Üye

Yılı : 2018
Rapor No : 11

SANAYİ VE TİCARET KOMİSYONU RAPORU

İl Genel Meclisinin 07.08.2018 tarih ve 154 sayılı kararı ile komisyonlara havale edilen; Nükleer Enerji Santrallerin ülkemize sağlayacağı katkıların ve ülkemizde yapılması planlanan Nükleer Enerji Santralleri ile ilgili gerekli araştırma çalışmalarının yapılmasına ait verilen önergeyi görüşmek üzere Komisyon Başkanı Mehmet BULANIK' ın Başkanlığında gerek mahallinde gerekse İl Özel İdaresi Encümen toplantı salonunda 14.08.2018 tarihinden 17.08.2018 tarihine kadar 4 gün süre ile toplandı.

Yapılan toplantıda; Ülkemizde Mersin Akkuyu ve Sinop olmak üzere iki adet Nükleer Enerji Santralleri kurulması planlanmaktadır. Nükleer Enerji Santralleri gelecekte enerji arz güvenliğinin sağlanması için yeni kaynaklara ihtiyaç duyulacağından oldukça önemlidir.. Bu kaynakların enerjiyi ucuz, kaliteli ve sürdürülebilir olarak elde eden ülkeler, küresel ticaret ve kalkınma yarışında ön sıralarda yer almaktadır. Bu nedenle, ortalama yıllık enerji talep artışı % 7-8 civarında olan ve dünyada elektrik talep artışında 1,4 milyara yakın nüfusu olan Çin'den sonra 80 milyon nüfuslu bir ülke olarak ikinci sırada yer alan ülkemizin mutlak surette nükleer enerjiyi, enerji arz portföyüne katması gerekmektedir. Enerji talebimizi karşılamak için ülkemizin ortaya koyduğu temel enerji stratejisi, dışa bağımlılığı azaltmak olup ülkemizin izlediği enerji politikalarıyla;

- Kaynak ülke ve güzergâh çeşitliliklerinin sağlanması,
- Enerji verimliliğinin artırılması,
- Enerji yoğunluğunun azaltılması,
- Yerli kaynakların tamamının kullanılması,
- 2023 yılında elektrik üretiminde yenilenebilir enerji kaynaklarının payının en az %30'a çıkarılması

hedeflenmektedir. Nükleer enerji, ülkemiz için enerji arz güvenliğimizin sağlanması, enerji ithal bağımlılığımızın ve cari açığın azaltılması bakımından büyük önem taşıdığı kanaatine varılmış olup, yapılan bu araştırma raporunun İl Genel Meclisinin bilgilerine sunulmasına, Sanayi ve Ticaret Komisyonumuzca karar verilmiş olup,

İl Genel Meclisimizin tasviplerine saygıyla arz olunur.

Mehmet BULANIK
Komisyon Başkanı

Murat BEDİR
Komisyon Bşk. Yrd.

Mehmet ALTUN
Kâtip

Hanifi ŞEN
Üye

Ali KILIÇ (2)
Üye

Yılı : 2018
Rapor No : 12

SANAYİ VE TİCARET KOMİSYONU RAPORU

İl Genel Meclisinin 04.09.2018 tarih ve 158 sayılı kararı ile komisyonlara havale edilen; İl Özel İdaresinin 03.09.2018 tarih ve 7922 sayılı yazısı ile teklif edilen; İlimiz Merkez İlçesi, Kayalı Köyü, 105 ada, 4 nolu parsel numaralı tarla vasıflı taşınmaza ait Plan İşlem Numarası NİP-32708,1 / UİP-32709,1 olan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı tadilatının, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10/c maddesi gereğince onaylanması ile ilgili teklifi görüşmek üzere Komisyon Başkanı Mehmet BULANIK' ın Başkanlığında gerek mahallinde gerekse İl Özel İdaresi Encümen toplantı salonunda 17.09.2018 tarihinden 21.09.2018 tarihine kadar 5 gün süre ile toplandı.

Yapılan toplantıda; İlimiz Merkez İlçesi, Kayalı Köyü, 105 ada, 4 nolu parsel numaralı tarla vasıflı taşınmaz üzerinde Fıstık İşleme ve Fıstık Deposu olarak 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı yaptırmak üzere başvuruda bulunulmuştur. Başvuruya istinaden "Konut Alanı" amaçlı Plan İşlem Numarası NİP-32708 / UİP-32709 olan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planları, kurum görüşleri ve imar planına esas jeolojik-jeoteknik etüt raporu dosya halinde İl Genel Meclisine sunulmuş olup İl Genel Meclisinin 06.06.2018 tarih ve 113 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Onaylanan imar planları 1 (bir) ay süre ile askıya çıkartılmış ve itirazsız olarak askıdan indirilen imar planı kesinleşmiştir.

Parsel maliki, söz konusu parsel üzerinde yeterli alan kalmadığı ve bu nedenle de parselinin içinden geçen yollar ve çekme mesafeleri ile ilgili yeniden düzenleme yapmak üzere 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı tadilatı ile başvuruda bulunmuştur.

Yapılan incelemede; İlimiz Merkez İlçesi, Kayalı Köyü, 105 ada, 4 parsel numaralı tarla vasıflı taşınmaza ait Plan İşlem Numarası NİP-32708,1 / UİP-32709,1 olan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı tadilatının, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10/c maddesi gereğince onaylanmasında,, Sanayi ve Ticaret Komisyonumuzca herhangi bir sakıncasının bulunmadığına karar verilmiş olup,

İl Genel Meclisimizin tasviplerine saygıyla arz olunur.

Mehmet BULANIK
Komisyon Başkanı

Murat BEDİR
Komisyon Bşk. Yrd.

Mehmet ALTUN
Kâtip

Hanifi ŞEN
Üye

Ali KILIÇ (2)
Üye

SANAYİ VE TİCARET KOMİSYONU RAPORU

İl Genel Meclisinin 05.10.2018 tarih ve 192 sayılı kararı ile komisyonlara havale edilen; İl Özel İdaresi tarafından 2017 - 2018 yıllarında yoksul vatandaşlarımızın ihtiyacında kullanılmak üzere dağıtılan mikro kredilerin ne kadar olduğu, dağıtılan kredilerde başvuru için aranan şartların neler olduğunun araştırmasına ait verilen önergeyi görüşmek üzere, Komisyon Başkanı Mehmet BULANIK' ın Başkanlığında İl Özel İdaresi Encümen toplantı salonunda 15.10.2018 tarihinden 19.10.2018 tarihine kadar 5 gün süre ile toplandı.

Yapılan toplantıda; İl Özel İdaresi tarafından 2017 ve 2018 yılında yoksul vatandaşlarımızın gelir getirici bir faaliyette bulunmalarını sağlamak amacıyla Temel Kredi Dağıtım Tutarı: 131.100,00 ₺, Girişimci Kredi Dağıtım Tutarı: 47.300,00 ₺ olmak üzere 2017 ve 2018 yıllarında toplamda 178.400,00 ₺ mikro kredi dağıtımı yapılmıştır. Dağıtımı yapılan mikro kredilerin ve kredi başvuruları için aranan şartlar aşağıda belirtilmiştir.

Kredi başvuruları için aranan şartlar;

- 1- Öncelikle mikro kredi kullanmak isteyen dar gelirli kadınların aklında bir iş fikri olması gerekmektedir.
- 2- Mikro kredi başvurusu sırasında kişilerin evlerinde yapılan incelemeler ve özellikle verilen 3 günlük zorunlu eğitimler esnasında kişilerin yapacakları işin durumu, pazar alanı, sosyal ve ekonomik durumları kredi alıp almayacaklarının belirlenmesi noktasında çok önemli bir yer tutmaktadır.
- 3- Eğitimler esnasında kişilerin yaşamış olduğu komşularından mikro kredi almak isteyen kadınların sosyo-ekonomik durumları hakkında detaylı bilgi toplanarak bu bilgiler eğitimler esnasında kendilerine yöneltilen sorular sayesinde de doğrulanmaktadır. Tüm bu durumların tespiti, personelin kişilerin evlerinde ve başvuru adreslerinde yaptığı gözlemler sonucunda yapılmaktadır.

Mikro Kredi Kullanmak için Grup Oluşturma Şartları

- 1- 5 kadının bir araya gelerek bir grup oluşturması ve mikro kredi başvurusunda bulunması gerekmektedir.
- 2- Mikro kredi kullanmak isteyen kadınların aynı mahallede oturmaları gerekmektedir. Haftalık merkez toplantılarına katılım sağlamaları için bu durum büyük önem arz etmektedir.
- 3- Aynı grup içerisinde bulunacak olan kadınlar arasında anne, kız, gelin, kardeş vb. yakın akrabalık ilişkisi bulunmaması gerekmektedir.
- 4- Grup içerisinde var olan kadınların birbirlerini tanıyıp güvenmeleri gerekmektedir.
- 5- Aynı grup içerisinde yer alacak olan kadınların sosyal ve ekonomik durumlarının birbirine eşit olması gerekmektedir.
- 6- Mikro kredi kullanmadan önce aynı grupta yer alan kadınlar arasından bir başkan ve bir başkan yardımcısının belirlenmesi gerekmektedir.

Yapılan bu araştırma raporunun İl Genel Meclisinin bilgilerine sunulmasına, Sanayi ve Ticaret Komisyonumuzca herhangi bir sakıncasının bulunmadığına karar verilmiş olup,

İl Genel Meclisimizin tasviplerine saygıyla arz olunur.

Mehmet BULANIK
Komisyon Başkanı

Murat BEDİR
Komisyon Bşk. Yrd.

Mehmet ALTUN
Kâtip

Hanifi ŞEN
Üye

Ali KILIÇ (2)
Üye

